

**MBHC B.V.**

De Burde 2, 8574 TG Bakuizen

Tel. (0514) 581 941

Fax (0514) 581 833

info@mbhc.nl

www.mbhc.nl

Bankrelatie Rabobank Sneek

IBAN/Sepa NL09RABO0314993037

Bankrelatie ABN Amro Bank Sneek

IBAN/Sepa NL11ABNA0548146101

BTW nummer NL8189.14.427B01

ALGEMENE VERKOOP- EN AANNEMINGSVOORWAARDEN VAN MBHC c.s.**1. Definities**

- 1.1. Begrippen die in deze Voorwaarden met een hoofdletter zijn geschreven hebben, behoudens voor zover daaraan op enige plaats in deze Voorwaarden een andere betekenis aan wordt toegekend de volgende betekenis:

Bestek	de beschrijving van een Werk en de daarbij geldende voorwaarden;
Diensten	alle (aanvullende) Diensten, van welke aard dan ook, die door MBHC op basis van een Overeenkomst worden geleverd, niet zijnde werkzaamheden in de zin van artikel 7:750 BW;
Goederen	door MBHC op basis van de Overeenkomst aan of ten behoeve van Opdrachtgever te Leveren Goederen, zijnde zaken en/of vermogensrechten;
Levering	Levering van Goederen en/of Diensten aan Opdrachtgever zoals bedoeld in artikel 8 van deze Voorwaarden;
MBHC	de besloten vennootschappen Haijtema Holding B.V. (KvK nummer 85057029) en MBHC B.V. (KvK nummer 01125643) allen statutair gevestigd te Bakuizen, zijnde de gebruiker(s) van deze Voorwaarden;
Offerte	een schriftelijk aanbod van MBHC tot het aangaan van een Overeenkomst om tegen een bepaalde prijs bepaalde Goederen en/of Diensten te Leveren en/of bepaalde werkzaamheden te verrichten;
Opdrachtgever	de wederpartij van MBHC;
Overeenkomst	Elke tussen MBHC en Opdrachtgever gesloten Overeenkomst in de zin van artikel 3.2 van deze Voorwaarden;
Partij(en)	MBHC en Opdrachtgever c.q. ieder voor zich;
Voorwaarden	deze algemene voorwaarden van MBHC;
Werk	alle werkzaamheden die in het kader van een Overeenkomst moeten worden uitgevoerd in de zin van artikel 7:750 BW.

2. Algemene bepalingen

- 2.1. Deze Voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, Offertes, Overeenkomsten en vervolgovereenkomsten tussen Partijen en alle daaruit voortvloeiende en/of daarmee samenhangende Overeenkomsten en/of rechtsverhoudingen, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen tussen Partijen.
- 2.2. Eventuele afwijking(en) van en/of wijzigingen van hetgeen is bepaald in deze Voorwaarden is (zijn) slechts geldig indien deze tussen partijen uitdrukkelijk schriftelijk is (zijn) overeengekomen in de betreffende Overeenkomst.
- 2.3. De toepasselijkheid op enige Overeenkomst van algemene of specifieke door Opdrachtgever gehanteerde voorwaarden wordt door MBHC uitdrukkelijk van de hand gewezen. De voorwaarden van Opdrachtgever zijn enkel van toepassing indien deze uitdrukkelijk schriftelijk door MBHC van toepassing zijn verklaard op enige Overeenkomst. Aanvaarding op deze wijze van de toepasselijkheid van voorwaarden van Opdrachtgever op een Overeenkomst brengt in geen geval met zich mee dat die voorwaarden stilzwijgend ook op enige nadien te sluiten of gesloten Overeenkomst van toepassing zijn.
- 2.4. Ingeval van nietigheid en/of vernietiging van één of meerdere bepalingen van de Voorwaarden, laat dat de geldigheid en toepasselijkheid van de overige bepalingen van deze Voorwaarden onverlet. Partijen zullen in overleg treden om (een) nietige en/of vernietigde bepaling(en) van de Voorwaarden te vervangen door een bepaling die wel geldig c.q. niet-vernietigbaar is en die zoveel mogelijk aansluit bij het doel en de strekking van de nietige c.q. vernietigde bepaling.
- 2.5. Voor zover een Overeenkomst afwijkt van één of meer bepalingen van de Voorwaarden, prevaleert het bepaalde in de Overeenkomst. Ingeval van uitleg van de inhoud en strekking van deze Voorwaarden en/of vertaling van deze Voorwaarden, is de Nederlandse tekst daarvan steeds doorslaggevend.
- 2.6. MBHC is bevoegd om alle bepalingen van deze Voorwaarden eenzijdig te wijzigen.

3. Offerte en Overeenkomst

- 3.1. Op een aanvraag volgt een Offerte. Offertes zijn vrijblijvend en gelden gedurende vier (4) weken, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld in een Offerte. Kennelijke vergissingen, verschrijvingen of fouten in een Offerte binden MBHC niet.
- 3.2. Een Overeenkomst komt tot stand na schriftelijke aanvaarding van een Offerte door Opdrachtgever of na toezending van een opdrachtbevestiging door MBHC. Mondelinge toezeggingen en/of afspraken binden MBHC niet zolang deze niet door een vertegenwoordigingsbevoegde van MBHC schriftelijk aan Opdrachtnemer zijn bevestigd.
- 3.3. Indien de aanvaarding (al dan niet op ondergeschikte punten) afwijkt van een in een Offerte opgenomen aanbod is MBHC daaraan niet gebonden. Een Overeenkomst komt niet overeenkomstig deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij MBHC uitdrukkelijk schriftelijk anders aangeeft.
- 3.4. Indien MBHC is aangevangen met de uitvoering van enige werkzaamheden voordat Opdrachtgever een Offerte heeft ondertekend en/of een Overeenkomst tot stand is gekomen, wordt Opdrachtgever geacht de laatste Offerte te hebben aanvaard. Onder werkzaamheden wordt in ieder geval – derhalve niet uitsluitend – begrepen het (laten) maken van (technische) tekeningen of ontwerpen.
- 3.5. Wijzigingen in een Overeenkomst zijn slechts mogelijk indien en voor zover MBHC deze schriftelijk aan Opdrachtgever heeft bevestigd. Indien gedurende de uitvoering van een Overeenkomst blijkt dat voor het (behoorlijk) uitvoeren daarvan wijzigingen noodzakelijk zijn, zullen Partijen in onderhandeling treden en trachten in onderling overleg desbetreffende Overeenkomst waar nodig te wijzigen. De op dat moment reeds door MBHC verrichte werkzaamheden dienen conform de oorspronkelijke Overeenkomst te worden voldaan.

4. Prijzen

- 4.1. In Offertes, opdrachtbevestigingen, Overeenkomsten en/of facturen genoemde prijzen zijn in euro's en exclusief BTW, verpakkingskosten, andere toeslagen en overige kosten, gebaseerd op de overeengekomen leveringscondities.

- 4.2. De door MBHC vermelde prijzen en (eventuele) toeslagen zijn gebaseerd op de ten tijde van het uitbrengen van een Offerte geldende materiaalprijzen, transportkosten, heffingen en overige kosten. Indien MBHC na het uitbrengen van een Offerte of na het sluiten van een Overeenkomst wordt geconfronteerd met meerkosten wegens verhoging van (een van) voormelde kosten, mag MBHC meerkosten doorbereken aan Opdrachtgever indien de kosten met meer dan 10% stijgen.

5. Uitbesteding opdracht

- 5.1. MBHC is gerechtigd de uitvoering van de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk laten verrichten door hulppersonen en/of derden. De toepasselijkheid van artikel 7:404 wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

6. Bestek

- 6.1. Opdrachtgever garandeert dat de door haar opgegeven gegevens, waaronder begrepen de gegevens als bedoeld in artikel 6.2, correct zijn, volledig zijn en niet misleidend zijn.
- 6.2. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, draagt Opdrachtgever zorg voor tijdige aanlevering van alle voor de uitvoering van een Overeenkomst benodigde gegevens, waaronder in ieder geval – derhalve niet uitsluitend – worden begrepen:
- (a) alle technische en/of administratieve gegevens; en/of
 - (b) alle voor de uitvoering van een Werk benodigde (publiekrechtelijke) goedkeuringen, zoals – derhalve niet uitsluitend – vergunningen, ontheffingen, 'klic-meldingen' en/of beschikkingen; en/of
 - (c) alle gegevens waarvan Opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn bij de uitvoering van een Overeenkomst; en/of
 - (d) alle gegevens waarvan MBHC aangeeft dat zij deze relevant acht voor de uitvoering van een Overeenkomst.
- 6.3. Blijft Opdrachtgever in gebreke met een van de in artikel 6.2 omschreven verplichting(en), dan komen de daardoor alle ontstane kosten en schade geheel voor haar rekening en kwalificeert dit als een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst.
- 6.4. Opdrachtgever is verplicht door MBHC opgestelde (technische) tekeningen, berekeningen, voorgeschreven constructies, voorgestelde materialen en/of hulpmiddelen, te controleren op onjuistheden en/of onvolkomenheden. Indien Opdrachtgever onjuistheden en/of onvolkomenheden ziet, is zij gehouden dit aan MBHC te melden onder nauwkeurige opgave van de aard en de grond van de onthouding. De voorgaande opgave dient uiterlijk op de achtste dag na de verzending door MBHC te zijn ontvangen.
- 6.5. Indien Opdrachtgever niet uiterlijk op de achtste dag na de ontvangst van de bescheiden als bedoeld in artikel 6.4 haar bezwaren kenbaar heeft gemaakt wordt zij geacht deze te hebben geaccepteerd. De termijn in deze bepaling is een vervaltermijn.
- 6.6. Indien onderdelen van een Bestek onderling tegenstrijdig zijn, geldt, tenzij een andere bedoeling uit een Bestek voortvloeit, de rangorde:
- (a) nieuwe tekeningen gaan oude tekeningen;
 - (b) een bijzondere regeling gaat voor een algemene regeling.

7. Eigendom bescheiden en modellen

- 7.1. MBHC blijft te allen tijde eigenaar en rechthebbende van een in het kader van een Overeenkomst aan Opdrachtgever verstrekt Bestek en/of de in artikel 6.4 omschreven bescheiden en/of modellen. MBHC wordt geacht de ontwerper en maker daarvan te zijn. Opdrachtgever zal deze zaken uiterlijk bij de oplevering van een Werk of in het geval van een vroegtijdige beëindiging van de Overeenkomst aan MBHC retourneren.
- 7.2. Het is Opdrachtgever niet toegestaan de in artikel 7.1 genoemde bescheiden aan derden ter beschikking te stellen en/of te gebruiken in een ander kader dan een Overeenkomst met MBHC, tenzij hiervoor uitdrukkelijk schriftelijk toestemming is gegeven door MBHC en dit noodzakelijk is bij de uitvoering van een Overeenkomst.

8. Levering

- 8.1. Levering van Goederen en/of Diensten geschiedt "Franco" (D.A.P.) zoals omschreven in de meest recente Incoterms, uiterlijk op de laatste dag van de leveringstermijn, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.
- 8.2. MBHC is niet gehouden Goederen verder te transporteren dan tot waar het transportvoertuig over een naar het oordeel van MBHC en/of de transporteur behoorlijk berijdbaar terrein op een losplaats kan komen.
- 8.3. Opdrachtgever is verplicht aan Levering en/of lossing van Goederen op het overeengekomen afleveradres mee te werken. Blijft Opdrachtgever daarmee in gebreke, dan komen de daardoor ontstane kosten en schade geheel voor haar rekening en kwalificeert dit als een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst.
- 8.4. MBHC mag in gedeelten Leveren, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. Iedere deellevering wordt als één afzonderlijke Levering beschouwd. Vindt de Levering in gedeelten plaats op verzoek van Opdrachtgever, dan mag MBHC de door haar gemaakte opslagkosten bij Opdrachtgever in rekening brengen.
- 8.5. Schiet Opdrachtgever tekort in de nakoming van enige verplichting voortvloeiend uit een (eerdere) (deel)Levering(en), dan mag MBHC Leveringen opschorten totdat Opdrachtgever aan al haar verplichtingen jegens MBHC heeft voldaan.

9. Controle en reclame

- 9.1. Opdrachtgever dient geleverde Goederen terstond na Levering op conformiteit te controleren. Opdrachtnemer is gehouden MBHC terstond na ontdekking van gebreken schriftelijk hierover in kennis te stellen, onder nauwkeurige opgave van de aard van de klacht.
- 9.2. De in artikel 9.1 bedoelde reclame dient uiterlijk binnen acht (8) dagen na Levering schriftelijk bij MBHC te zijn gemeld, of indien montage op een eerder moment plaatsvindt, voorafgaand aan de aanvang met de montage van geleverde Goederen. Bij gebreke van een tijdige melding worden Goederen geacht conform Overeenkomst in goede orde, compleet en zonder gebreken aan Opdrachtgever te zijn geleverd en als zodanig door Opdrachtgever te zijn aanvaard. De termijn bedoeld in dit artikel heeft te gelden als een vervaltermijn.
- 9.3. Indien de door MBHC geleverde Goederen op enige wijze worden bewerkt of verwerkt, dan wel geheel of gedeeltelijk worden beschadigd, niet worden opgeslagen, vervoerd of bewaard overeenkomstig door MBHC afgegeven (bewaar-, transport-, verwerk-, en andere) voorschriften dan wel algemeen geldende gebruiken c.q. normen of indien het geleverde aan een derde wordt verkocht, worden de Goederen geacht deugdelijk en conform de Overeenkomst te zijn geleverd.
- 9.4. Indien een klacht door MBHC gegrond wordt bevonden, is MBHC, behoudens opzet of bewuste roekeloosheid, nooit tot meer gehouden dan naar eigen inzicht en/of keuze ondeugdelijke Goederen te vervangen, te repareren ofwel een korting verlenen op de factuurprijs.
- 9.5. Het invoeren van reclame ontheft Opdrachtgever niet van zijn afname- en/of betalingsverplichtingen.
- 9.6. Retournering van Goederen kan slechts geschieden nadat dit uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen met MBHC. De kosten van de retournering komen voor rekening van Opdrachtgever, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen.

10. Eigendomsvoorbehoud en Zekerheden

- 10.1. MBHC behoudt zich de eigendom voor van alle door haar aan Opdrachtgever geleverde Goederen en te Leveren Goederen tot aan het moment van algehele voldoening van alle vordering(en) betreffende:
 - (a) de tegenprestatie voor de door MBHC aan Opdrachtgever. krachtens enige Overeenkomst geleverde of te Leveren Goederen; of
 - (b) krachtens enige Overeenkomst tevens ten behoeve van Opdrachtgever verrichte of te verrichten werkzaamheden; of
 - (c) ter zake van de vorderingen wegens tekortschieten in de nakoming van enige Overeenkomst.

- 10.2. Alle door MBHC aan Opdrachtgever geleverde Goederen worden geleverd onder voorbehoud van een (stil) pandrecht. Opdrachtgever verkrijgt de eigendom van Goederen na het vervallen van het eigendomsvoorbehoud bezwaard met een (stil) pandrecht ten gunste van MBHC. Deze verpanding strekt tot meerdere zekerheid voor de betaling van al hetgeen MBHC, uit welke hoofde dan ook, van Opdrachtgever te vorderen heeft.
- 10.3. Zolang de eigendom van geleverde Goederen niet op Opdrachtgever is overgegaan mag Opdrachtgever de Goederen niet vervreemden of bezwaren, anders dan in de uitoefening van zijn/haar beroep of bedrijf.
- 10.4. In het geval dat Opdrachtgever in verzuim is komen te verkeren, is MBHC te allen tijde gerechtigd, zonder enige voorafgaande aanzegging, om de door Opdrachtgever onbetaald gebleven geleverde Goederen terug te (laten) nemen. Opdrachtgever verplicht zich alle daarvoor benodigde medewerking te verlenen, zoals, maar niet beperkt tot het bekendmaken van de locatie van geleverde Goederen en het verschaffen van toegang tot geleverde Goederen.
- 10.5. Indien derden beslag leggen op de onder in eigendomsvoorbehoud geleverde Goederen dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, is Opdrachtgever verplicht MBHC zo snel als redelijkerwijs verwacht mag worden daarvan op de hoogte te stellen.
- 10.6. Opdrachtgever is verplicht vanaf het moment van Levering tot het tijdstip van volledige betaling de geleverde Goederen op zijn of haar kosten tegen de gebruikelijke risico's te verzekeren en verzekerd te houden op normale voorwaarden bij een deugdelijke verzekeringsmaatschappij.

11. Bewijs

- 11.1. De administratie van MBHC geldt in relatie met Opdrachtgever als volledig en dwingend bewijs tussen Partijen, een en ander behoudens tegenbewijs.

12. Uitvoering van Werken

- 12.1. Tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen, garandeert en draagt Opdrachtgever er zorg voor dat MBHC tijdig, zonder dat MBHC hiervoor nadere kosten verschuldigd is, de voor de uitvoering van een Werk beschikking krijgt over:
 - (a) het perceel, de ruimte en/of het water waar een Werk moet te worden uitgevoerd;
 - (b) elektriciteit, water en andere voor de uitvoering van een Werk benodigde voorzieningen.
- 12.2. Indien bouwstoffen of hulpmiddelen die door Opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld gebreken hebben, is Opdrachtgever aansprakelijk voor enige daardoor veroorzaakte vertraging en/of schade.
- 12.3. MBHC heeft recht op verlenging van de in een Overeenkomst of Bestek omschreven uitvoeringstermijn indien sprake is van:
 - (a) Overmacht als bedoeld in artikel 19.1;
 - (b) voor rekening van Opdrachtgever komende omstandigheden welke MBHC verhinderen werkzaamheden uit te voeren;
 - (c) weersinvloeden waardoor MBHC overeengekomen werkzaamheden niet kan uitvoeren;
 - (d) wijziging van een Overeenkomst en/of Bestek.
- 12.4. Is de storing van de uitvoering van een Werk te wijten aan factoren waarvoor Opdrachtgever verantwoordelijk is, mag MBHC de daaruit voortvloeiende schade en kosten verhalen op Opdrachtgever.
- 12.5. Een dag wordt als onwerkbaar werkdag beschouwd indien daarop door niet voor rekening van MBHC komende omstandigheden gedurende ten minste vijf (5) uren door arbeiders of machines niet kan worden gewerkt, zulks ter vrije beoordeling aan MBHC.
- 12.6. Indien de geplande oplevering van een Werk plaatsvindt op een zaterdag, zondag of een Nederlandse nationale feestdag, vindt de oplevering plaats op de eerstvolgende dag, niet zijnde een zaterdag, zondag of Nederlandse nationale feestdag.

13. Oplevering van een Werk.

- 13.1. MBHC stelt Opdrachtgever op de dag waarop een Werk naar haar mening voltooid is en gereed is voor oplevering hiervan op de hoogte. Opdrachtgever dient uiterlijk binnen acht (8) dagen na voormelde mededeling aan MBHC kenbaar te maken of zij een Werk aanvaardt.
- 13.2. Indien Opdrachtgever tot opnemning van een Werk over wenst te gaan, dient Opdrachtnemer dit uiterlijk acht (8) dagen na de in artikel 13.1 vermelde mededeling schriftelijk aan MBHC kenbaar te maken. Na opname van een Werk dient Opdrachtnemer uiterlijk binnen acht (8) dagen schriftelijk aan MBHC mee te delen of zij een Werk aanvaardt. De termijn in deze bepaling is een vervaltermijn.
- 13.3. Een Werk wordt geacht conform Overeenkomst in goede orde, compleet en zonder gebreken te zijn opgeleverd indien:
 - (a) Opdrachtgever een Werk aanvaardt;
 - (b) Opdrachtgever een Werk in gebruik neemt;
 - (c) Opdrachtgever nalaat MBHC binnen de in artikel 13.2 vermelde termijn mee te delen dat zij een Werk wenst op te nemen;
 - (d) Opdrachtgever nalaat MBHC binnen de in artikel 13.1 en/of 13.2 vermelde termijn mee te delen of zij een Werk aanvaardt dan wel afkeurt;
- 13.4. Indien Opdrachtgever een Werk afkeurt, doet Opdrachtgever dit schriftelijk en onder nauwkeurige vermelding van het (de) gebrek(en) die reden voor de afkeuring zijn. Kleine gebreken die de ingebruikname van een Werk naar het oordeel van MBHC niet in de weg staan, kunnen geen reden tot afkeuring van een Werk zijn.

14. Risico-overgang

- 14.1. Vanaf het moment van Levering, of indien het moment van Levering uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, draagt Opdrachtgever het volledige risico voor alle schade die aan en/of door geleverde Goederen mochten ontstaan.
- 14.2. Het moment van oplevering, geldt als moment waarop het risico van een Werk overgaat op Opdrachtgever.
- 14.3. Opdrachtgever is verplicht vanaf het moment van Levering tot het tijdstip van volledige betaling de geleverde zaken op zijn of haar kosten tegen de gebruikelijke risico's te verzekeren en verzekerd te houden op normale voorwaarden bij een deugdelijke verzekeringsmaatschappij.

15. Betaling

- 15.1. Betaling geschiedt, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen, in euro's en dient steeds te geschieden binnen 21 dagen na factuurdatum op een door MBHC aan te geven wijze.
- 15.2. MBHC mag steeds al hetgeen zij aan Opdrachtgever schuldig is verrekenen met hetgeen Opdrachtgever, al dan niet opeisbaar, onder voorwaarden of tijdsbepaling, aan MBHC schuldig is.
- 15.3. Opdrachtgever mag nooit een vordering op MBHC verrekenen met hetgeen zij, uit welke hoofde dan ook, aan MBHC verschuldigd is. Bezwaren tegen de hoogte van een factuur schorten de betalingsverplichting niet op.
- 15.4. MBHC mag, op basis van haar inschatting van de kredietwaardigheid, van Opdrachtgever te allen tijde gehele of gedeeltelijke vooruitbetaling of aanvullende zekerheidstelling verlangen. Opdrachtgever is verplicht op het eerste verzoek van MBHC alle handelingen te verrichten voor het mogelijk maken van deze (verplichte) zekerheidstelling.
- 15.5. Door Opdrachtgever gedane betalingen strekken primair in mindering van de incassokosten, vervolgens in mindering van opengevallen rente en worden te slotte in mindering geboekt op de oudste openstaande factuur, zelfs al vermeld Opdrachtgever dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
- 15.6. Indien Opdrachtgever in gebreke blijft in de tijdige betaling van een factuur, dan is Opdrachtgever van rechtswege, zonder dat een nadere ingebrekestelling is vereist, in verzuim. Alle betalingsverplichtingen van Opdrachtgever worden onmiddellijk opeisbaar. Opdrachtgever is vanaf dat moment de wettelijke handelsrente verschuldigd. De rente over het opeisbare bedrag zal worden

berekend vanaf het moment dat Opdrachtgever in verzuim is tot het moment van voldoening van het volledig verschuldigde bedrag. Bovendien zal Opdrachtgever gehouden zijn tot volledige vergoeding van de buitengerechtigde en gerechtigde kosten, waaronder alle volledige daadwerkelijke kosten berekend voor (proces)rechtsbijstand en juridisch advies, zoals volledige deurwaarders- en advocaatkosten en eventueel kosten van andere derden, welke verband houden met de innig van de vordering, waarvan de hoogte wordt bepaald op minimaal 15% van het totale openstaande bedrag (exclusief BTW), met een minimum van € 350,- (zegge: driehonderdvijftig euro).

16. Termijnen

- 16.1. Een overeengekomen levertermijn en/of termijn waarbinnen MBHC werkzaamheden dient uit te voeren, gaat eerst in nadat alle voor de uitvoering van een Overeenkomst noodzakelijke gegevens in het bezit zijn van MBHC.
- 16.2. Is voor Levering van Goederen en/of Diensten of voor de uitvoering van werkzaamheden een termijn overeengekomen of opgegeven, dan heeft deze nooit te gelden als een fatale termijn. De overeengekomen termijn is slechts indicatief. Overschrijdt MBHC een (lever)termijn, dan moet Opdrachtgever MBHC eerst schriftelijk in gebreke stellen en MBHC een redelijke termijn van ten minste veertien (14) dagen bieden alsnog na te komen, voordat MBHC in verzuim komt te verkeren.

17. Retentierecht

- 17.1. MBHC heeft jegens een ieder een retentierecht op alle Goederen die Opdrachtgever uit welke hoofde dan ook onder zich heeft of zal krijgen, voor alle vorderingen die MBHC ten laste van Opdrachtgever heeft of mocht krijgen uit een Overeenkomst en/of rechtsverhouding.
- 17.2. MBHC en Opdrachtgever komen overeen dat MBHC gerechtigd is om zichzelf de feitelijke macht te verschaffen over een Werk en/of Goederen en al het nodige te doen om een retentierecht te kunnen uitoefenen. MBHC is hiertoe ook gerechtigd nadat de oplevering reeds heeft plaatsgevonden. Verder is MBHC gerechtigd derden en/of Opdrachtgever de toegang tot een Goed en/of een Werk te ontzeggen indien zij een retentierecht uitoefent.
- 17.3. MBHC en Opdrachtgever komen overeen dat MBHC wordt geacht zich de feitelijke macht te hebben verschaft indien bordjes worden geplaatst waarop wordt vermeldt dat MBHC een retentierecht uitoefent of woorden van gelijke strekking.

18. Opschorting, beëindiging en ontbinding

- 18.1. MBHC is gerechtigd de nakoming van verplichtingen met onmiddellijke ingang op te schorten dan wel een Overeenkomst – zonder rechterlijke tussenkomst – met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk op te zeggen en/of te ontbinden, onverminderd het recht van MBHC om (in plaats daarvan) nakoming of schadevergoeding te vorderen en/of overige rechtsmaatregelen te treffen, indien:
 - (a) Opdrachtgever op enige wijze jegens MBHC tekort schiet in de nakoming van een Overeenkomst;
 - (b) na het sluiten van een Overeenkomst MBHC ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat Opdrachtgever niet en/of niet tijdig zal nakomen, zulks ter vrije beoordeling aan MBHC;
 - (c) Opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard of haar faillissement of (voorlopige) surseance is aangevraagd of verleend, Opdrachtgever overgaat tot liquidatie of staking van haar onderneming, Opdrachtgever een akkoord aanbiedt, (conservatoir) beslag op (een deel) van de activa van Opdrachtgever wordt gelegd;
 - (d) de zeggenschap over Opdrachtgever (in overwegende mate) bij een ander komt te rusten dan ten tijde van het aangaan van een Overeenkomst;
 - (e) zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van een Overeenkomst onmogelijk is of indien er zich anderszins omstandigheden voordoen die van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van desbetreffende Overeenkomst in redelijkheid niet van MBHC kan worden gevergd;

- (f) Opdrachtgever als gevolg van overmacht haar verplichtingen ten opzichte van MBHC niet kan nakomen en die overmachtssituatie ten minste twintig (20) dagen aanhoudt;
- 18.2. Opdrachtgever is enkel gerechtigd tot opschorting en/of ontbinding van een Overeenkomst indien MBHC, na door Opdrachtgever schriftelijk en zo gedetailleerd mogelijk in gebreke te zijn gesteld, (nog steeds) tekortschiet in de nakoming van een Overeenkomst.
- 18.3. Opdrachtgever dient MBHC in ieder geval een redelijke termijn te geven om alsnog na te komen. De redelijke termijn voor nakoming die door Opdrachtgever wordt gesteld, dient ten minste veertien (14) dagen te zijn en rekening te houden met alle omstandigheden van het concrete geval.
- 18.4. Ontstaat gedurende de periode waarin MBHC haar verplichtingen uit een Overeenkomst opschort schade aan een Werk en/of Goederen, dan komt deze schade voor rekening van Opdrachtgever, tenzij Opdrachtgever voor het ontstaan van de schade MBHC schriftelijk op de hoogte heeft gebracht van dit aan de opschorting verbonden gevolg.
- 18.5. Door MBHC te treffen maatregelen ter voorkoming van schade als bedoeld in artikel 18.4 mag MBHC bij Opdrachtgever in rekening brengen.
- 18.6. Indien een schorsing van de uitvoering langer dan een (1) maand duurt, is MBHC bevoegd een Werk in onvoltooide staat op te leveren, zonder dat zij gehouden is tot vergoeding van enige vorm van schade. Opdrachtgever zal alle door MBHC tot dan toe verrichtte werkzaamheden worden conform de Overeenkomst voldoen aan MBHC.

19. Overmacht

- 19.1. Onder overmacht wordt in deze Voorwaarden in ieder geval – derhalve niet uitsluitend – verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop MBHC geen invloed kan uitoefenen noch redelijkerwijs kan hebben en die de uitvoering van een Overeenkomst geheel of ten dele tijdelijk of voor onbepaalde tijd onmogelijk maakt, in het bijzonder door, maar niet beperkt tot: epidemieën, pandemieën, oorlog, oorlogsgevaar, oproer, storm, watersnood, werkstaking, transportmoeilijkheden, brand, overheidsmaatregelen, waaronder in ieder geval in- en uitvoer verboden, invoerquota's en bedrijfs- en /of machinestoringen.
- 19.2. MBHC is in geval van overmacht gerechtigd om naar haar keuze de uitvoering van desbetreffende Overeenkomst op te schorten, dan wel een Overeenkomst geheel of gedeeltelijk (buitengerechtelijk) te ontbinden.
- 19.3. Opdrachtgever is gerechtigd een Overeenkomst (gedeeltelijk) te ontbinden ingeval de overmacht situatie aan de zijde van MBHC langer duurt dan zestig (60) dagen en MBHC gedurende voormelde periode niet in staat is geweest haar verplichtingen na te komen. MBHC is niet gehouden tot betaling van enige vorm van schadevergoeding.
- 19.4. MBHC mag betaling vorderen voor prestaties die bij de uitvoering van een Overeenkomst zijn verricht voordat gebleken is van de omstandigheid die overmacht oplevert.

20. Aansprakelijkheid en schadevergoeding

- 20.1. MBHC is slechts aansprakelijk voor schade, rechtstreeks voortvloeiende uit toerekenbare tekortkomingen en direct verband houdende met (de uitvoering van) een Overeenkomst. MBHC is niet aansprakelijk voor schade ontstaan door of verband houdende met:
 - (a) niet behoorlijke naleving van wettelijke voorschriften en/of door MBHC afgegeven bewaar-, transport-, verwerk- gebruik- en andere voorschriften;
 - (b) niet behoorlijke naleving van algemeen geldende gebruiken c.q. normen met betrekking tot de Goederen;
 - (c) door of namens Opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens;
 - (d) gevolgschade;
 - (e) omzet en/of winstderving;
 - (f) verlies aan goodwill;
 - (g) gemiste besparingen;

- (h) gedane investeringen;
 - (i) bedrijfsstagnatie c.q. stilstand en/of kosten gemaakt ter voorkoming, vaststelling of beperking daarvan;
 - (j) kosten gemaakt ter verkrijging van voldoening buiten rechte van indirecte schade.
- 20.2. Voor zover MBHC aansprakelijk mocht zijn, dan is die aansprakelijkheid, uit welke hoofde dan ook, te allen tijde beperkt tot het bedrag dat door de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering van MBHC in een betreffend geval wordt uitbetaald op basis van een schaderapportage, te vermeerderen met het eigen risico van MBHC.
- 20.3. Indien de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering van MBHC om enige reden niet tot uitkering overgaat, dan wel de schade niet door de verzekering is gedekt, is de aansprakelijkheid van MBHC beperkt tot de netto factuurwaarde (derhalve zonder btw en bijkomende kosten en/of heffingen) van de geleverde Goederen.
- 20.4. Een reeks van samenhangende schadeveroorzakende gebeurtenissen geldt voor de toepassing van dit artikel als één gebeurtenis/schadegeval.
- 20.5. Na oplevering van een Werk zoals bedoeld in artikel 13, is MBHC niet meer aansprakelijk voor enige tekortkoming aan een Werk.
- 20.6. De in dit artikel opgenomen beperkingen en/of uitsluitingen van de aansprakelijkheid gelden ook ten gunste van het personeel van MBHC en de hulppersonen die door MBHC bij de uitvoering van een Overeenkomst betrokken zijn. Dit artikel is een derdenbeding zonder tegenprestatie.
- 20.7. Iedere vordering ten opzichte van MBHC uit hoofde van een met MBHC gesloten Overeenkomst en/of rechtsverhouding vervalt door het enkele verloop van de duur van twaalf (12) maanden. De vervaltermijn vangt aan volgend op die waarop Opdrachtgever zowel met de schade als met de aansprakelijke partij bekend is geworden of redelijkerwijs had kunnen zijn.

21. Vrijwaring

- 21.1. Opdrachtgever vrijwaart MBHC, haar personeel en door MBHC in het kader van de uitvoering van een Overeenkomst ingeschakelde derden tegen alle mogelijke aanspraken van derden, uit welke hoofde dan ook, tegen vergoeding van enige door laatstgenoemden geleden schade en/of kosten, veroorzaakt door of anderszins verband houdende met door MBHC geleverde prestaties onder enige Overeenkomst en/of rechtsverhouding.
- 21.2. Indien MBHC uit hoofde van een in artikel 21.1 door derden wordt aangesproken, dan is Opdrachtgever gehouden MBHC zowel in als buiten rechte bij te staan. Opdrachtgever doet onverwijld al hetgeen dat van haar in dat geval verwacht mag worden, zonder dat MBHC hiervoor een vergoeding verschuldigd is.

22. Intellectuele eigendomsrechten

- 22.1. Alle (aanspraken op) bestaande en toekomstige intellectuele eigendomsrechten (in het bijzonder maar niet beperkt tot auteursrechten, modelrechten, merkenrechten, octrooirechten, handelsnaamrechten, databankrechten, bestekken, berekeningen en overige know how) en de daarbij behorende materialen zoals (eventuele) ontwerpen, schetsen, tekeningen, documentatie, alsmede voorbereidende materiaal daarvan van MBHC (of haar eventuele licentiegevers/leveranciers) blijven berusten bij MBHC.
- 22.2. Opdrachtgever garandeert dat hij rechthebbende is ten aanzien van alle in het kader van een Overeenkomst van of namens Opdrachtgever ter beschikking gestelde zaken en geen inbreuk maakt op enig recht (van intellectuele eigendom) van derden. Opdrachtgever vrijwaart MBHC voor enige aanspraak van derden uit hoofde van een inbreuk op (in het bijzonder maar niet beperkt tot) auteursrechten en rechten uit octrooien, merken of modellen, ongeacht aan wie deze rechten toebehoren.
- 22.3. Beide Partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van een Overeenkomst van elkaar of uit andere bron hebben verkregen. Informatie geldt als vertrouwelijk als dit door een Partij is medegedeeld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie. De opgegeven prijzen en intellectuele eigendomsrechten zoals bedoeld in de artikelen 22.1 en 22.2 zijn in ieder geval vertrouwelijk.

- 22.4. Indien, op grond van een wettelijke bepaling of een rechterlijke uitspraak, MBHC gehouden is vertrouwelijke informatie aan door de wet of de bevoegde rechter aangewezen derden mede te verstrekken, en MBHC zich ter zake niet kan beroepen op een wettelijk dan wel door de bevoegde rechter erkend of toegestaan recht van verschoning, dan is MBHC niet gehouden tot enige schadevergoeding of schadeloosstelling. Opdrachtgever is in zulk geval evenmin gerechtigd tot ontbinding van een Overeenkomst.
- 22.5. Opdrachtgever verbeurt bij overtreding van enige bepaling van dit artikel zonder dat daartoe een ingebrekestelling is vereist, aan MBHC een direct opeisbare, niet voor matiging vatbare boete van € 100.000,- (honderdduizend euro) per overtreding, alsmede een direct opeisbare, niet voor matiging vatbare boete, van € 10.000,- (tienduizend euro) voor iedere dag dat de overtreding voortduurt. Het voorgaande onverlet het recht van MBHC om volledige vergoeding te vragen van de ten gevolge van de schending geleden schade.

23. Toepasselijk recht

- 23.1. Op alle door MBHC met Opdrachtgever gesloten Overeenkomst(en) is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing, met uitsluiting van het Nederlandse internationale privaatrecht en het Weens Koopverdrag (CISG).
- 23.2. Alle geschillen voortvloeiende uit of samenhangend met tussen Partijen gesloten overeenkomst(en) en/of rechtsverhoudingen worden bij uitsluiting voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter in het arrondissement Noord Nederland, locatie: Leeuwarden.